

REALIZACJA PROGRAMU „SM CZYŻYNY - SŁONECZNA ENERGIA” W BUD. NR 15 W OS. 2 PUŁKU LOTNICZEGO

Szanowni Mieszkańcy

W ostatnich Informatorach naszej Spółdzielni – Maj-2023; Maj-2024 w artykułach o realizacji programu **SM ”Czyżyny – Słoneczna Energia”** relacjonowaliśmy Państwu dotychczasowe efekty w wykorzystaniu energii słonecznej. Przedstawiliśmy też kolejne etapy realizacji tego programu oraz zamierzenia na przyszłość.

Dzisiaj w naszej Spółdzielni **75** instalacji fotowoltaicznych o mocy **766,8 KWp** wytwarza prąd elektryczny z energii słonecznej na wszystkich **41** budynkach wysokich i **2** budynkach niskich, w których słoneczna energia służy do oświetlenia klatek schodowych, funkcjonowania **150** dźwigów, zasilania wentylatorów. Energia ze słońca jest wykorzystywana też przez administrację spółdzielni w **pawilonie nr 1** w os. Dywizjonu 303.

Energia elektryczna ze słońca jest także przeznaczana **od lipca ubiegłego 2024 roku** do zasilania powietrznych pomp ciepła **podgrzewających ciepłą wodę użytkową** zużywaną przez Mieszkańców pierwszego pilotażowego budynku nr 5 w os. 2 Pułku Lotniczego, **a od lutego 2025 roku** nadwyżka wyprodukowanej energii ponad bieżące potrzeby **w pierwszym budynku nr 15 w os. 2 Pułku Lotniczego**, czyli w Państwa budynku jest odsprzedawana do Tauron S.A.

Staliście się więc Państwo, jako ogół mieszkańców Waszego budynku pierwszym w naszej Spółdzielni **prosumentem lokatorskim**. Jako prosument lokatorski produkujemy w Waszym budynku i sprzedajemy do Tauron S.A. na zasadach rynkowych energię elektryczną. Uzyskane środki finansowe będziemy przeznaczać na potrzeby Waszego budynku, w szczególności na kolejne urządzenia do produkcji energii cieplnej, tym samym obniżając Państwa obciążenia. Z tych działań będziemy Państwu składać corocznie stosowną informację.

Informacje bieżące dotyczące całej Spółdzielni.

Na koniec kwietnia 2025 roku:

- instalacje fotowoltaiczne wyprodukowały **2 mln 507 tysięcy KWh** energii elektrycznej
- wartość rynkowa wyprodukowanej energii elektrycznej to **3 mln 485 tysięcy zł**, wartość wg cen urzędowych - tarcza ochronna to **2 mln 582 tysiące zł**,
- efekt ekologiczny na koniec lutego 2025 roku to obniżenie emisji dwutlenku węgla CO₂ o **2 mln 500 tysięcy kg** równoważne posadzeniu **4.443 drzew**. W Spółdzielni wg ostatniej inwentaryzacji rośnie **2.957 drzew**.

W oparciu o wyniki pilotażowej pracy pomp ciepła w II półroczu 2024 roku **zaliczki od 1 lutego 2025 roku dla mieszkańców bud. nr 5 w os. 2 Pułku Lotniczego** na poczet podgrzewania ciepłej wody ustalono w wysokości obniżonej tj. **6,70 zł/ m³ ciepłej wody**, przy przeciętnej zaliczce w wys. **27 zł za podgrzanie 1m³ ciepłej wody** obowiązujących w sąsiednich budynkach.

Na dachu Państwa budynku **nr 15** w os. 2 Pułku Lotniczego **od 14 lutego br.** pracują 2 instalacje fotowoltaiczne o mocy **48,95 KWp** o planowanej rocznej produkcji **ok. 48 tysięcy KWh**. Na koniec kwietnia br. instalacje w Państwa budynku wyprodukowały już **13.793 KWh** energii elektrycznej.

Na realizację tego zadania w Waszym budynku **pozyskailiśmy grant OZE** z Banku Gospodarstwa Krajowego, który ma zabezpieczyć 50 % netto planowanych nakładów. Aktualnie złożyliśmy do Banku stosowne rozliczenie i czekamy na jego akceptację i przełanie na nasze konto środków finansowych. Po zakończeniu tej procedury przedstawimy Państwu szczegółowe rozliczenie końcowe.

Biorąc pod uwagę **pozytywne wyniki pilotażu w bud. nr 5 w os. 2 Pułku Lotniczego** tj. podgrzewanie ciepłej wody zużywanej przez mieszkańców przez powietrzne pompy ciepła uruchamianych energią elektryczną z instalacji fotowoltaicznych składamy do Banku Gospodarstwa Krajowego kolejny wniosek o pozyskanie 50 % dofinansowania netto (Grant OZE) na montaż przy Państwa budynku 2 powietrznych pomp ciepła oraz stosowanej aparatury towarzyszącej w budynku.

Zamierzamy również w Waszym budynku podgrzewać ciepłą wodę użytkową energią słoneczną i znacząco **obniżyć Państwa opłaty z tego tytułu** korzystając z doświadczeń pilotażu przeprowadzonego w bud. nr 5 w os. 2 Pułku Lotniczego.

P.S.

Podgrzewanie ciepłej wody użytkowej energią słoneczną przygotowujemy dla wszystkich pozostałych 14 budynków niskich w naszej Spółdzielni, o czym szerzej piszemy w naszym Informatorze Spółdzielni – Maj 2025.

Z pozdrowieniami

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor SM "Czyżyny"

mgr Marek Lorenc