

Kraków, dnia 14.07.2025r.

Z A W I A D O M I E N I E

Mieszkańcy budynku nr 19 kl. III os. Dywizjonu 303

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czyżyny” informuje, że na 2025 rok rozszerzony został zakres robót związanych z remontem żelbetowych balk. ekranów bocznych w budynku nr 19 os. Dywizjonu 303, o realizację prac w balkonach w klatce nr III.

W związku z powyższym, **od dnia 17.07.2025r. remont żelbetowych ekranów bocznych wykonywany będzie w balkonach w kl. III** (w pierwszej kolejności w pionie balkonów sąsiadujących z kl. IV, a następnie w kolejnym pionie kl. III).

Dla umożliwienia wykonania przedmiotowych robót remontowych, zwracamy się do Mieszkańców z prośbą **o udostępnienie balkonów, a także o usunięcie wszelkich przedmiotów znajdujących się na ich obszarze**. Na czas prowadzenia robót należy **zdemontować anteny satelitarne, kwietniki, siatki ochronne przeciw ptactwu**, itp. (demontaż elementów j.w. Mieszkańcy zobowiązani są wykonać we własnym zakresie).

W związku z koniecznością dojścia do budynku przez teren przyblokowych ogródków celem zrealizowania zaplanowanych robót remontowych, zwracamy się do Państwa z prośbą o udostępnienie ogródków firmie wykonawczej, jak również **usunięcie lub zabezpieczenie przed zniszczeniem krzewów, młodych drzewek, warzyw i kwiatów rosnących w sąsiedztwie ścian budynku w obszarze robót**. Wykonawca robót doloży wszelkich starań, aby zminimalizować ewentualne szkody w ogródkach wynikłe z wykonywanego remontu. Równocześnie informujemy, że zarówno Spółdzielnia, jak i Wykonawca robót, nie będą zwracać kosztów materiału roślinnego, który ulegnie zniszczeniu w związku z realizacją prac remontowych.

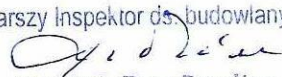
Równocześnie, prosimy Państwa **o zamykanie okien znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie zamontowanych rusztowań, a w czasie realizacji prac nie wychodzenie na obszar balkonów, jak i na teren ogródków**.

Wykonawca robót: JODAR Dariusz Marciniec, 32-064 Rudawa, ul. Kalwaryjska 12

Ze strony Wykonawcy pracami kieruje p. Sebastian Nowakowski tel. 604-642-125

Ze strony Sp-ni Inspektorem Nadzoru jest p. Ewa Pawlina tel. (12) 647-08-67 (Dział Techniczny Sp-ni).

Przepraszamy za wszelkie trudności związane z wykonywaniem przedmiotowych prac.

Starszy Inspektor ds. budowlanych

mgr inż. Ewa Pawlina