

ZAŁĄCZNIK nr 1

.....
Imię i nazwisko

Kraków dnia

.....
Adres zamieszkania

.....
Numer telefonu

.....
Numer i seria dokumentu tożsamości

OŚWIADCZENIE

O przystąpieniu do przetargu ustnego nieograniczonego na ustalenie pierwszeństwa zawarcia umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w bud. nr ZF1 przy ul. Różanej w Wieliczce ogłoszonego w dniu 19.03.2025 r. przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Czyżyny” w Krakowie.

- 1) Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu określonymi w *Specyfikacji przetargu ustnego nieograniczonego na ustalenie pierwszeństwa zawarcia umowy ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w bud. nr ZF1 przy ul. Różanej w Wieliczce*, wyrażam wolę wzięcia w nim udziału i gotowość do zawarcia umowy ustanowienia prawa odrębnej własności lokalu będącego przedmiotem przetargu.
- 2) Oświadczam, że w pełni akceptuję kwotę ustanowienia prawa odrębnej własności lokalu jako cenę wywoławczą powiększoną co najmniej o wysokość jednego postąpienia tj. łącznie w kwocie: **713.705,00 zł** (słownie: siedemset trzynaście tysięcy siedemset pięć złotych 00/100).
- 3) Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu nr 1 położonego w bud. nr ZF1 przy ul. Różanej w Wieliczce i przyjmuję jego stan techniczny bez zastrzeżeń oraz że nie będę wnosił/a z tego tytułu żadnych roszczeń do Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny”.
- 4) Oświadczam, że wniosłem/am wadium w wysokości i terminie podanym w warunkach uczestnictwa w przetargu, wyrażam zgodę na jego przepadek na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Czyżyny” w sytuacjach określonych w § 6 ust. 5 i § 9 ust. 3 w/w *Specyfikacji*.
- 5) Oświadczam, że dokonam wpłaty wylicytowanej kwoty wartości lokalu na wskazane przez Spółdzielnię konto bankowe w ustalonym przez Spółdzielnię terminie oraz pokryję koszty sporządzenia aktu notarialnego i urządzenia księgi wieczystej.
- 6) W przypadku, gdy nie wygram przetargu proszę o zwrot wpłaconego przez mnie wadium na konto nr w Banku

.....
Podpis oferenta – licytanta

Zgodnie z art. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w „Czyżyny” z siedzibą w Krakowie, Osiedle Dywizjonu 303 1, 31-871 Kraków, tel. 12-647-15-00, adres poczty elektronicznej czyzyny@krak.pl zwana dalej Administratorem.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B RODO w celach związanych z uczestnictwem w przetargu ustnym nieograniczonym, realizowanym w formie licytacji lub pozyskiwania pisemnych ofert, którego celem jest ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz w związku z udokumentowaniem jego przebiegu, a także realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi. Przetarg realizowany jest zgodnie z „Regulaminem przetargu na pierwszeństwo ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia własności w Spółdzielni Mieszkaniowej Czyżyny w Krakowie”.
3. Dane oferenta, z którym w wyniku przeprowadzonego postępowania zostanie zawarta umowa w formie aktu notarialnego będą przetwarzane przez okres 12 miesięcy, natomiast dane pozostałych oferentów będą przechowywane przez okres 12 miesięcy.
4. Po ustanowieniu tytułu odrębnej własności lokalu w zasobach Administratora Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień wynikających z faktu posiadania tytułu prawnego, a w szczególności:
 - na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (art. 6 ust.1 lit. C RODO) oraz innych przepisów mających wpływ na zarządzanie nieruchomością w celach związanych z prowadzeniem bieżącego zarządu nad nieruchomością w zasobach Administratora;
 - w celach wynikających z prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust.1 lit. F RODO), co oznacza w szczególności obsługę, dochodzenie i obronę przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z użytkowaniem nieruchomości przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa;
 - w związku z realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione z tytułu przepisów prawa, w tym w szczególności Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym, innym organom państwowym. Ponadto dane osobowe najemcy mogą być udostępniane operatorom pocztowy, oraz podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług, np. usług teleinformatycznych, takich jak dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych, usług prawnych i doradczych.
6. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne celem uczestnictwa w przetargu. Niepodanie danych uniemożliwi uczestnictwo w postępowaniu przetargowym, a w konsekwencji uniemożliwi zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

7. Posiada Pani/Pan:

- Prawo dostępu do danych i otrzymania ich kopii;
 - Prawo żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe lub uzupełnienia niekompletnych danych;
 - Prawo do usunięcia danych – jeżeli administrator nie ma już podstawy prawnej do ich przetwarzania lub dane nie są już niezbędne do celów przetwarzania;
 - Prawo żądania ograniczenia przetwarzania;
 - Prawo przenoszenia danych osobowych;
 - Prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją.
8. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przesłać w formie pisemnej na podany adres Administratora danych lub na adres mailowy czyzyny@krak.pl
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorców zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym (kraje Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Liechtenstein);
11. Oferent zobowiązany jest do przekazania powyższych informacji także pozostałym osobom, których dane znajdują się w przedłożonej ofercie.